

urban ^{ROI} designer **SUSTAINABLE** modular city

Vision

SOZIAL Die Integration von sozialräumlichen Kriterien in den konzeptionellen und technisch-operativen Planungsprozess ist Standard in der Stadt-, Quartier- und Arealentwicklung.

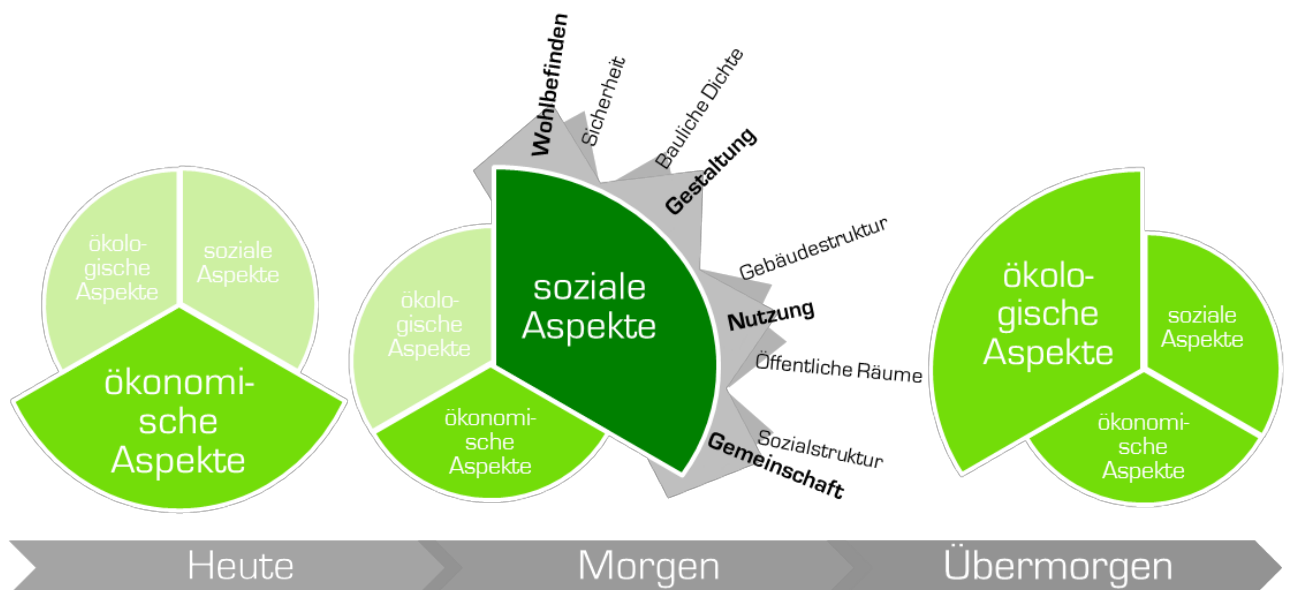
KOLLABORATIV Eine fachübergreifende Zusammenarbeit in der Stadt-, Quartier- und Arealentwicklung ist selbstverständlich. Die vielschichtigen Interessen aller Anspruchsgruppen werden im Planungsprozess berücksichtigt. ModularCity erleichtert die lösungsorientierte Kommunikation in interdisziplinären Arbeitsgruppen und ermöglicht eine effiziente und systematische Bearbeitung der Planungsaufgabe.

PARTIZIPATIV Stadt-, Quartier- und Arealentwicklung wird als prozessorientierte und bevölkerungsbasierte Entwicklungsaufgabe anerkannt. Über Zukunftsvisionen wird mit der Bevölkerung kommuniziert und konkrete Lösungen können gemeinsam verhandelt werden. Die Akteure interagieren auf der Basis von Visualisierungen, welche in ModularCity in real-time bearbeitet und diskutiert werden können.

NACHHALTIG Bauvorhaben werden aus allen relevanten Perspektiven differenziert betrachtet. Intendierte und nicht-intendierte Auswirkungen von Bauprojekten werden identifiziert, diskutiert und für die Entscheidung berücksichtigt. ModularCity unterstützt die Optimierung der Planungskonzepte hin zu mehr Nachhaltigkeit.

EFFIZIENT ModularCity stellt die unterschiedlichen Dimensionen der Stadt-, Quartier- und Arealentwicklung systematisch und verständlich dar. Informationen über planungsrelevante Faktoren können rasch und einfach zugänglich gemacht sowie realitätsnah visualisiert werden.

KONSENSFÄHIG Investoren, Politiker und Bevölkerung erkennen den Mehrwert für alle. Mit ModularCity geplante Bauvorhaben werden von einer breiten Basis akzeptiert, weil sie sich sowohl ökonomisch wie sozial lohnen. Sie finden bei Bedarf auch den notwendigen politischen Rückhalt.



In Anlehnung an SIA Empfehlung "Nachhaltiges Bauen - Hochbau" 2005